

WM

Weihnachtsmarkt der Nationen GmbH
Postfach 1227
65377 Rüdesheim am Rhein



V E R E I N B A R U N G -Lizenz-

zwischen:

WM Rüdesheimer Weihnachtsmarkt der Nationen GmbH
Postfach 1227
65385 Rüdesheim

-nachfolgend WM –LG genannt –

und

-nachfolgend LN genannt –

Präambel

WM führt jährlich bis 2026 einen Weihnachtsmarkt in Rüdesheim am Rhein in Abstimmung mit der STADT RUEDESHEIM durch.

Der Weihnachtsmarkt wurde ab dem Jahr 2005 für sieben Tage pro Woche genehmigt.

WM ist alleinige Besitzer des Weihnachtsmarktes. WM wurde für die Zeit des Weihnachtsmarktes das Hausrecht übertragen.

WM besitzt die Markenrechte Rüdesheimer Weihnachtsmarkt

LN wird durch Unterzeichnung diese Vertrages Lizenznehmer.

Gegenstand und räumlicher Geltungsbereich der Lizenz

Gegenstand der Lizenz sind die Marken, wie sie in der Anlage gemäß dem jeweiligen Registerauszug wiedergegeben sind. Die Lizenz erstreckt sich auf Deutschland, was somit das Vertragsgebiet darstellt.

Durch den Rüdesheimer Weihnachtsmarkt der Nationen wird der gesamte Rüdesheimer Tourismus gefördert, dies geschieht zu Lande wie auch zu Wasser, besonders gilt dies für die Monate November, Dezember und Januar.

Telefon: 06722-49110
Mobil: 0171-7122099
Telefax: 06722-3183
e-mail: info@w-d-n.de

Bankverbindung
Rheingauer Volksbank
Konto 10165733
BLZ 51091500

www.weihnachtsmarkt-der-nationen.de

WM

Weihnachtsmarkt der Nationen GmbH
Postfach 1227
65377 Rüdesheim am Rhein



Durch diesen Weihnachtstourismus wurde Rüdesheim am Rhein in den vergangenen Jahren positiv verändert und wirtschaftlich gestärkt und wird diese Aufgabe auch zukünftig erfüllen. Vor diesem Hintergrund und um die wirtschaftliche Entwicklung nachhaltig zu verfestigen.

1. Definition:

Soweit sich aus dem Textzusammenhang nichts anderes ergibt, haben die in diesem Vertrag verwendeten Begriffe die jeweils nachstehende Bedeutung.

a) Lizenzierte Rechte:

<u>MARKE</u>	<u>Deutsche Marken Nr.</u>
Wort-/Bildmarke: Rüdesheimer Weihnachtsmarkt	303 40 577
Wort-/Bildmarke: Weihnachtsmarkt der Nationen	302 45 572
Wort-/Bildmarke: Rüdesheimer Weihnachtsmarkt der Nationen	302 45 564

2. Vertragsprodukt, Leistung durch WM

Vertragsprodukte, die mit den Marken zu versehen sind, werden alle Werbe-Vermarktungs-sowie Verkaufsmaßnahmen. (Logo, Fotos u. Texte)

Erbringung nachfolgender Leistung.

LN ist berechtigt die Homepages www.w-d-n.de www.weihnachtsmarkt-der-nationen.de und Xmas.org mit der Eigenen auf seine Kosten zu verlinken.

LN wird als Sponsor des Rüdesheimer Weihnachtsmarktes genannt und auf der Homepages geführt.

LN wird im offiziellen Programm des Rüdesheimer Weihnachtsmarktes geführt.

Telefon: 06722-49110
Mobil: 0171-7122099
Telefax: 06722-3183
e-mail: info@w-d-n.de

Bankverbindung
Rheingauer Volksbank
Konto 10165733
BLZ 51091500

www.weihnachtsmarkt-der-nationen.de

WM

Weihnachtsmarkt der Nationen GmbH
Postfach 1227
65377 Rüdesheim am Rhein



LN ist berechtigt im gegenseitigen Einvernehmen und auf der Basis eines derartigen Vertrages auch mit anderen am Weihnachtsmarkt teilnehmenden Gewerbebetriebe zusammenzuarbeiten.

LN kann in der Marktbeschallung beworben werden.(Textvorlage 2 Zeiler)

3. Inhalt der Lizenz

Der Lizenznehmer ist berechtigt, Vertragsprodukt mit den Marken zu versehen und das solchermaßen gekennzeichnete Produkt innerhalb und außerhalb des Vertragsgebiets anzubieten, selbst zu vertreiben oder Dritten zur bestimmungsgemäßen Nutzung zu überlassen. Der Lizenznehmer ist weiterhin berechtigt, die Marke auf Geschäftspapieren und in der Werbung zu benutzen.

Die Lizenz wird nicht ausschließlich eingeräumt. Insofern bleibt es dem Lizenzgeber vorbehalten, die Marken selbst zu nutzen und mit Dritten Lizenzvereinbarungen abzuschließen.

Die Lizenz ist nicht übertragbar und umfasst nicht das Recht der Vergabe von Unterlizenzen.

4. Pflichten des Lizenznehmers

Der Lizenznehmer ist verpflichtet, die Marken zu verwenden. Grundsätzliches Ziel ist es, das Qualitätsimage des Rüdesheimer Weihnachtsmarkts aufrechtzuerhalten und zu stärken. Das Vertragsprodukt muss in diesem Sinne gestaltet und präsentiert werden. Zum Zwecke der notwendigen Abstimmung bezüglich der Ausgestaltung des Vertragsprodukts findet jährlich ein Informationsaustausch zwischen dem Lizenznehmer und dem Lizenzgeber statt, in dem der Lizenznehmer dem Lizenzgeber über die Gestaltung informiert. Ebenso erfolgt hierbei eine Information über die Auflage des jeweils mit den lizenzierten Marken versehenen Produktes.

Der Lizenznehmer darf bezogen auf die jeweilige Grafik und Farbgestaltung keine Veränderungen vornehmen.

Für die Werbung in allen Marketingbereichen sind immer die auf der Master CD vorgegebenen Bilder:

1. WM 1 2. WM 2 3. Logo 4. Texte sind vorher mit dem Lizenzgeber abzusprechen.

Telefon: 06722-49110
Mobil: 0171-7122099
Telefax: 06722-3183
e-mail: info@w-d-n.de

Bankverbindung
Rheingauer Volksbank
Konto 10165733
BLZ 51091500

www.weihnachtsmarkt-der-nationen.de

WM

Weihnachtsmarkt der Nationen GmbH
Postfach 1227
65377 Rüdesheim am Rhein



5. Gewährleistung des Lizenzgebers

Der Lizenzgeber gewährleistet die Übergabe kopier- bzw. vervielfältigungsfähiger Vorlagen der lizenzierten Marken in Form eines maschinenlesbaren Datenträgers (CD oder Ähnliches).

Der Lizenzgeber wird bei Änderungen im Design der Marken den Lizenznehmer unverzüglich informieren und eine aktualisierte Kopiervorlage übergeben. Dem Lizenzgeber sind keine der Eintragung und Benutzung der Marken entgegenstehenden Rechte Dritter innerhalb des Vertragsgebiets bekannt. Der Lizenzgeber übernimmt allerdings keine Gewähr für das Nichtbestehen solcher Rechte.

6. Lizenzgebühr

LN verpflichtet sich bis 25.10. eines jeden Jahres € 0,00 () zuzgl. 19 % MwSt an die WM Weihnachtsmarkt der Nationen GmbH zu bezahlen.

Konto Nr. 1065733 BLZ 510 915 00 bei der Rheingauer Volksbank Rüdesheim.

7. Verletzung der Marken und Angriffe Dritter

Die Parteien überwachen unabhängig voneinander das Auftreten verwechselbarer Marken und werden sich gegenseitig von allen diesbezüglichen Feststellungen informieren.

Bei festgestellten Verletzungen oder Anmeldungen bzw. Eintragungen verwechselbarer Marken werden sich die Parteien über die einzuleitenden Schritte abstimmen. Bei Einigkeit tragen die Parteien die entstehenden Kosten je zur Hälfte. Können sich die Parteien über eine Rechtsverfolgung nicht einigen, dann ist jede Partei berechtigt, auf eigene Kosten die gebotenen Maßnahmen zu ergreifen. Dabei ist in Verfahren, in denen der Lizenznehmer selbst nicht antragsberechtigt ist, der Lizenzgeber verpflichtet, im Sinne des Lizenznehmers tätig zu werden, wenn dieser ihn von allen Kosten - auch Erstattungsgebühren eines etwaigen Gegners - freistellt.

Entsprechend ist bei Angriffen Dritter gegen die eigenen Marken zu verfahren, unabhängig davon, ob sich diese Angriffe gegen den Lizenzgeber als Markeninhaber oder gegen den Lizenznehmer als möglichen Verletzten richten. Ansprüche Dritter wegen

Telefon: 06722-49110
Mobil: 0171-7122099
Telefax: 06722-3183
e-mail: info@w-d-n.de

Bankverbindung
Rheingauer Volksbank
Konto 10165733
BLZ 51091500

www.weihnachtsmarkt-der-nationen.de

WM

Weihnachtsmarkt der Nationen GmbH
Postfach 1227
65377 Rüdesheim am Rhein



Eingriffs in deren Rechte lassen den Anspruch des Lizenzgebers auf Lizenzgebühren für die gleichwohl erfolgte Benutzung seiner Marken unberührt.

8. Vertragsdauer

Der Vertrag tritt mit seiner Unterzeichnung in Kraft und hat zunächst eine feste Laufzeit von zwei Jahren immer zum 31.12.. Der Vertrag verlängert sich jeweils um zwei Jahre, wenn er nicht mit einer Frist von acht Monaten zum jeweiligen Ende der Laufzeit gekündigt wird.

Das Recht der Parteien, den Vertrag aus wichtigem Grund, gegebenenfalls auch fristlos zu kündigen, bleibt unberührt. Einen wichtigen Grund stellt es insbesondere dar, wenn eine der Parteien gegen die ihr nach diesem Vertrag obliegenden Verpflichtungen verstößt und diesen Verstoß nicht abstellt, nachdem sie unter Setzung einer angemessenen Frist, welche mindestens vier Wochen beträgt, dazu aufgefordert wurde.

Nach einer Beendigung des Vertrages, egal aus welchem Grund, gibt der Lizenznehmer alle Gestaltungen die Marken betreffend wie Formen, Druckvorlagen, Datenträger und so weiter an den Lizenzgeber unverzüglich heraus.

Alle nach Beendigung des Vertrages beim Lizenzgeber noch vorhandenen üblichen Mengen von Vertragsprodukten können aufgebraucht werden. In einem solchen Fall hat der Lizenznehmer allerdings den Lizenzgeber über den Bestand an noch vorhandenen Vertragsprodukten verbindlich zu informieren. Erfolgt diese Information nicht oder mit falschen Angaben, erlischt das Recht zum Aufbrauch.

Das Recht zur außerordentlichen Kündigung seitens des Lizenzgebers besteht insbesondere dann, wenn der Lizenznehmer die vereinbarte Gebühr trotz Mahnung innerhalb von 60 Tagen nicht leistet. Gegen den Lizenznehmer ein Insolvenzverfahren eingeleitet wird oder ähnliche Maßnahmen gegen den Lizenznehmer ergriffen werden. Ein außerordentlicher Kündigungsgrund ist darüber hinaus die Verwendung von bezogen auf die lizenzierten Marken konkurrierenden Marken des Wettbewerbs des Lizenzgebers

Telefon: 06722-49110
Mobil: 0171-7122099
Telefax: 06722-3183
e-mail: info@w-d-n.de

Bankverbindung
Rheingauer Volksbank
Konto 10165733
BLZ 51091500

www.weihnachtsmarkt-der-nationen.de

WM

Weihnachtsmarkt der Nationen GmbH
Postfach 1227
65377 Rüdesheim am Rhein



zumindest so lange, wie hierzu keine schriftliche Einwilligung seitens des Lizenzgebers vorliegt.

Für den Lizenznehmer besteht ein außerordentliches Kündigungsrecht dann, wenn gegen den Lizenzgeber ein Insolvenzverfahren eingeleitet wird und deshalb eine Weiterführung der in der Präambel umrissenen vertraglichen Gestaltung unmöglich wird.

Von den vorgesehenen Abwicklungsregelungen bezüglich einer Aufbrauchsfrist abgesehen, endet mit der Vertragsbeendigung jedes Recht des Lizenznehmers auf Benutzung der lizenzierten Marken. Eine Erhöhung der Verkehrsgeltung, die die Marken während der Dauer des Lizenzvertrags für den Lizenznehmer erlangt haben, steht allein dem Lizenzgeber zu. Der Lizenznehmer ist insbesondere auch nicht berechtigt, in der Werbung für seine weitere Geschäftstätigkeit noch in irgendeiner Weise auf die ehemals lizenzierten Marken Bezug zu nehmen.

9. Einhaltung gesetzlicher Vorschriften

Der Lizenznehmer trägt dafür Sorge, dass das Vertragsprodukt, welches die lizenzierten Marken enthält oder auf diese Bezug nehmen, alle Anforderungen der jeweils anzuwendenden Gesetze, Verordnungen, Normen und so weiter erfüllen, und übernimmt hierfür die Verantwortung.

10. Maßnahmen bei Vertragsverletzung durch den Lizenznehmer

Bei Verletzung von Punkt 4 entsteht dem Lizenzgeber möglicherweise ein großer finanzieller Schaden. Sollte dies passieren, wird nach der ersten Verletzung eine schriftliche Abmahnung erfolgen. Nach der zweiten Verletzung eine Strafe von 500 €, der dritten Verletzung 1000 €, sowie der sofortige Entzug der Lizenzen vorgenommen.

11. Anwendbares Recht, Gerichtsstand

Der vorliegende Vertrag unterliegt deutschem Recht.

Als Gerichtsstand für alle Streitigkeiten, die sich aus diesem Vertrag ergeben mögen, wird das Landgericht München vereinbart. Vor dem eventuellen Anrufen des Gerichts soll jedoch über ein ad hoc-Schiedsgerichtsverfahren die Möglichkeit einer außergerichtlichen

Telefon: 06722-49110
Mobil: 0171-7122099
Telefax: 06722-3183
e-mail: info@w-d-n.de

Bankverbindung
Rheingauer Volksbank
Konto 10165733
BLZ 51091500

www.weihnachtsmarkt-der-nationen.de

WM

Weihnachtsmarkt der Nationen GmbH
Postfach 1227
65377 Rüdesheim am Rhein



Einigung eingeleitet werden, wobei der dann gefällte Schiedsspruch nach diesbezüglicher Erklärung für die Parteien verbindlich wird, wenn nicht innerhalb von 14 Tagen eine der Parteien dem Schiedsspruch schriftlich widerspricht.

Die Vereinbarung gilt auch für Rechtsnachfolger der Parteien und für verbundene Unternehmen, wobei diesen die gleichen Verpflichtungen aufzuerlegen sind und welche dieselben Rechte erhalten, wie dies in vorstehender Vereinbarung niedergelegt wird.

12. Salvatoresche Klausel

Alle Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Selbiges gilt auch für einen Verzicht auf das Schriftformerfordernis. Sollte eine der Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein oder werden oder sollte vorliegender Vertrag eine Lücke enthalten, so bleiben die übrigen Bestimmungen des Vertrages hiervon unberührt. Anstelle einer solchen unwirksamen Bestimmung oder zur Ausfüllung einer Lücke soll vielmehr ohne weiteres eine solche Bestimmung gelten, die, soweit rechtlich möglich, dem am nächsten kommt, was die Parteien wirtschaftlich beabsichtigt haben.

Rüdesheim, den 8. Oktober 2010

Rüdesheim, den

Peter Rehwald

(Unterschrift)

(Unterschrift)

Telefon: 06722-49110
Mobil: 0171-7122099
Telefax: 06722-3183
e-mail: info@w-d-n.de

Bankverbindung
Rheingauer Volksbank
Konto 10165733
BLZ 51091500

www.weihnachtsmarkt-der-nationen.de